

B. Souhrnná technická zpráva

Akce: ZŠ Rokycanova – bezbariérové zpřístupnění – instalace výtahu

Místo: parc. č. 129; k. ú. Sokolov

Investor: Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov 1

Stupeň PD: DPS

Č. zakázky: 2024/083

Datum: 01/2025

Vypracoval: Bc. Pavel Ferling

Paré:

6.2.7. Občanské vybavení (OV)

Hlavní využití:

Občanské vybavení:

- stavby pro školství – předškolní zařízení, školy a jiné plochy pro výchovu
- stavby pro zdravotnictví – nemocnice, polikliniky a ostatní zdravotnická zařízení, plochy jeslí, zařízení hygienické služby
- stavby pro sociální péči – domovy mládeže, domovy důchodců a jiná pečovatelská zařízení, ústavy pro postižené
- církevní stavby – kostely, kláštery, plochy pro náboženská společenství, plochy pro charitativní činnost
- stavby pro veřejnou správu – stavby pro administrativu institucí městské a státní správy
- stavby pro administrativu – finančnictví, pošta, kancelářské budovy, apod.
- stavby integrovaného záchranného systému – hasičský záchranný sbor, policie
- stavby pro kulturu – kulturní domy, divadla, kina, multifunkční zařízení, apod., včetně zábavních zařízení (např. diskotéka)
- sportovní stavby a zařízení
- stavby pro přechodné ubytování
- stavby pro veřejné stravování
- stavby pro maloobchod

Přípustné využití území, činnosti a stavby:

- stavby pro podnikání (služby, nerušící výroba)

Podmínečně přípustné využití území, činnosti a stavby

Podmínkou je, že:

- nesmí být v rozporu s hlavním využitím
- produkce hluku, prachu a zápachu, včetně dopravní obsluhy, nepřekračuje hygienické normy určené pro obytné plochy

- trvalé bydlení
- stavby pro velkoobchod a supermarkety
- sklady a skladovací plochy
- zahradnictví

Nepřípustné využití území, činnosti a stavby:

- jiné využití než hlavní, přípustné a podmíněně přípustné

Pravidla uspořádání území:

Max. zastavěná plocha pozemku: 50 % u zastavitelných ploch

Min. plocha zeleně: 30 % u zastavitelných ploch

Max. výška zástavby: U stávající i nové výstavby nepřesáhne výška staveb výšku okolní obytné či smíšené zástavby.

Ostatní historicky a architektonicky významné objekty

V území se nacházejí historické budovy, jejichž ochranu je třeba realizovat formou vhodného způsobu využití, které je slučitelné s významem stavby, tj. jako občanské vybavení charakteru veřejné infrastruktury nebo stavby pro bydlení:

- historické městské domy na náměstí
- evangelický kostel z r. 1904
- evangelická fara z r. 1909 – 1910
- staré gymnázium (Školní ul.) z r. 1925 podle projektu Rudolfa Welse
- česká menšinová škola (Komenského ul.) z r. 1926 podle projektu Rudolfa Welse
- centrální škola (Rokycanova ul.) z r. 1894
- rozhledna na Hardu (ul. Hornická)

Zdroj: www.sokolov.cz

Navrhovaný záměr je pouze doplněním stavby pro školství, která plní hlavní využití podmínek pro využití plochy OV – občanské vybavení.

Navrhovaným záměrem se zastavěná plocha pozemku ani hmotové řešení objektu výrazně nemění, stavba pouze doplňuje stávající objekt.

Umístění stavby splňuje požadavky územního plánu (maximální výška zástavby).

Stávající objekt základní školy je v územním plánu definován jako historicky a architektonicky významný, jehož ochrana musí být realizována formou vhodného způsobu využití, tj. jako občanské vybavení, což objekt v současné době splňuje a navrhovaným záměrem toto nebude změněno.

Stavba je v **souladu** s územně plánovací dokumentací.

d) výčet a závěry průzkumů

Součástí dokumentace nejsou žádné průzkumy.

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu

Předmět projektové dokumentace nevyžaduje výjimku z požadavků na výstavbu.

f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu

Řešený pozemek se nenachází v památkové rezervaci ani v památkové zóně.

Řešený pozemek není pod ochranou zemědělského půdního fondu.

Řešený pozemek se nachází v záplavovém území Q100 řeky Ohře. Řešený pozemek se nachází v poddolovaném území, klíč 259, Sokolov 1, uhlí hnědé.

Ochranná pásma inženýrských sítí, jenž se nacházejí v prostoru stavby, budou respektována a budou dodrženy podmínky jednotlivých správců sítí. V případě provádění prací v ochranném pásmu bude požádáno o souhlas s činností v ochranném pásmu. Všechny zjištěné sítě technické infrastruktury jsou zakresleny v situačním výkresu C.3 viz. výkresová část PD.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Stavba ani navrhovaný záměr nemají negativní vliv na okolní stavby a pozemky, ochranu okolí ani na odtokové poměry. V rámci navrhovaného záměru dojde k vybourání parapetů a ostění oken stávajícího objektu v místě navázání na novostavbu výtahové šachty. Navrhovaným záměrem nevystávají požadavky na kácení dřevin.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Navrhovaný záměr nevyžaduje dočasné ani trvalé zábory zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu

Navrhovaným záměrem nebudou vznikat ochranná ani bezpečnostní pásma.

j) navrhované parametry stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby

Předmětem projektové dokumentace je bezbariérové zpřístupnění 2. základní školy Rokycanova v Sokolově prostřednictvím instalace výtahu do novostavby výtahové šachty. Všechny níže popsané parametry stavby jsou vztaženy k novostavbě výtahové šachty.

zastavěná plocha: 6,14 m²

obestavěný prostor: 99,77 m³

podlahová plocha: 3,2 m²

typ navržené technologie: Přesný typ navržené technologie výtahu není znám, jelikož nebyl dodán technický list výtahu. Obecně se bude jednat o lanový výtah bez strojovny.

předpokládané kapacity provozu a výroby: 6 osob

k) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.

Potřeby a spotřeby a médií a hmot:

Na řešení pozemek jsou přivedeny sítě technické infrastruktury v podobě vodovodu, kanalizace, vedení NN, telekomunikace, teplovodu a kolektoru. Objekt bude připojen na areálové vedení NN ze stávajícího rozvaděče a dále bude připojen na areálové vedení dešťové kanalizace.

Instalovaný elektrický příkon: 5,5 kW

Hospodaření se srážkovou vodou:

Objekt bude připojen na areálové vedení dešťové kanalizace. Hospodaření se srážkovou vodou bude řešeno stávajícím způsobem a navrhovaným záměrem se nemění.

Množství zachycené srážkové vody: 3,37 m³/rok

Odpady:

Jednotlivé odpady vzniklé při stavbě budou zaříděny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. Katalog odpadů ve znění pozdějších předpisů a novel. Bude s nimi nakládáno dle všech platných zákonů, předpisů a vyhlášek. Jedná se o odpady skupiny 17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst) a odpady skupiny 20 Komunální odpady, (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů) včetně složek z odděleného sběru.

Materiál vzniklý z výkopových prací nebude tvořit nebezpečný odpad, který by kontaminoval okolní prostor látkami škodlivými pro životní prostředí. To platí i o materiálech, jehož zbytky budou v průběhu realizace stavby vznikat. Materiál, ze kterého bude navrhovaný záměr prováděn a jehož zbytky budou likvidovány, nebude tvořit nebezpečný odpad, který by kontaminoval okolní prostor a půdu látkami škodlivými pro životní prostředí. Jednotlivé druhy odpadu budou tříděny a likvidovány v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. „O odpadech“ a ostatními souvisejícími předpisy. Odpady, vznikající při provádění stavebních prací, budou zaříděny dle Vyhlášky 8/2021 Sb. Katalog odpadů. Zneškodnění odpadů bude prováděno oprávněnou osobou na zařízení schváleném k provozu. Přednost má materiálové využití formou recyklace. Odpady vzniklé při stavební činnosti jsou specifikovány v následující tabulce odpadů.

| Katalog. číslo | Název | Kategorie | Způsob nakládání (likvidace) |
|----------------|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|
| 17 01 01 | Beton | O | Recyklace |
| 17 02 02 | Sklo | | |
| 17 02 03 | Plasty | | |
| 17 04 02 | Hliník | | |
| 17 04 05 | Železo a ocel | | |
| 17 04 07 | Směsné kovy | | |
| 17 04 11 | Kabely | | |
| 17 06 04 | Izolační materiály | | |
| 17 08 02 | Materiály na bázi sádry | | Recyklace |
| 20 01 | Složky z odděleného sběru | O/N | Odvoz k recyklaci |
| 20 02 03 | Jiný biologický nerozložitelný odpad | | Odvoz na skládku |
| 20 03 | Ostatní komunální odpady | | Kovové nádoby, odvoz na skládku |

Přebytky výkopových zemin budou odvezeny na nejbližší možné úložiště, které je spravováno odbornou firmou. Za nakládání s odpady v rámci konstrukčních prací smluvně odpovídá dodavatel prací, který se řídí podmínkami zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a příslušnými prováděcími vyhláškami. Zneškodnění odpadů bude prováděno oprávněnou osobou na zařízení schváleném k provozu. Přednost má materiálové využití formou recyklace.

Třída energetické náročnosti budov:

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru není průkaz energetické náročnosti součástí projektové dokumentace.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Na řešený pozemek jsou přivedeny sítě technické infrastruktury v podobě vodovodu, kanalizace, vedení NN, telekomunikace, teplovodu a kolektoru. Objekt bude připojen na areálové vedení NN ze stávajícího rozvaděče a dále bude připojen na areálové vedení dešťové kanalizace.

m) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

| | | |
|--------------------------------------|--------------------|---------|
| Plánovaný začátek a konec realizace: | začátek realizace: | 06/2025 |
| | konec realizace: | 06/2027 |

Stavba nebude členěna na etapy. Stavbou nevystávají věcné a časové vazby ani podmiňující, vyvolané a související investice.

n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Navrhovaný záměr nevyžaduje předčasné užívání ani zkušební provoz stavby.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby

Součástí projektové dokumentace nejsou výsledky zeměměřických činností.

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Urbanismus - kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.

Předmětem projektové dokumentace je bezbariérové zpřístupnění 2. základní školy Rokycanova v Sokolově prostřednictvím instalace výtahu do novostavby výtahové šachty.

Urbanismus - kompozice prostorového řešení:

Stávající stavba je v souladu s územním plánem, územní regulací a urbanisticky zapadá do řešeného území. Navrhovaná stavba pouze doplňuje stávající objekt, zastavěná plocha pozemku ani hmotové řešení objektu se výrazně nemění, navrhovaná stavba je umístěna ve vnitrobloku stávajícího objektu a při pohledu z ulice se architektonický výraz ani prostorové řešení stávajícího objektu nemění a navrhovaný záměr tedy nemá vliv na urbanismus.

Základní architektonické řešení:

Řešenou stavbou novostavba výtahové šachty o obdélníkovém půdorysu s max. rozměry 2,67 m x 2,3 m s plochou pultovou střechou o sklonu 3° a maximální výškou +13,985 m od ±0,000 m (401,100 m.n.m.), který bude připojen ke stávajícímu objektu základní školy. Jedná se o stavbu propojující tři nadzemní podlaží, terén a s dojezdem v jednom podzemním podlaží. Objekt je situován ve dvoře objektu, v mezeře mezi předstupujícími částmi stavby.

Založení stávajícího objektu nebylo přesněji zjišťováno, ale z dostupných informací lze předpokládat, že se jedná o zděné nebo kamenné pasy, jejichž odhadovaná hloubka je naznačena ve výkresech. Přinejmenším v jedné části bude muset dojít k jejich prohloubení podezděním nebo podbetonováním. V místě, kde bude nová výtahová šachta napojena na stávající objekt, jsou nosné konstrukce objektu převážně zděné z cihel plných pálených, v různých tloušťkách zmenšujících se směrem vzhůru, s exteriérovou silikátovou omítkou, která bude odstraněna a povrch exteriérové stěny bude úplně vyrovnán. Dále jsou v tomto místě umístěna dřevěná okna s dvojsklem, která budou odstraněna společně s parapety a některými ostěními, aby byl zajištěn přístup do výtahu. Dále budou muset být odstraněny ocelové článkové radiátory umístěné pod okny, jejichž přívodní potrubí bude u stoupacího potrubí zaslepeno. V místě vstupu do výtahu jsou povrchové úpravy tvořeny maloformátovou keramickou dlažbou a vápenocementovou omítkou s malbou.

Založení novostavby výtahové šachty je provedeno pomocí železobetonové monolitické základové desky tl. 300 mm z vodostavebního betonu v úrovni podlahy v 1.PP. Všechny svislé nosné konstrukce šachty jsou tvořeny železobetonovým monolitem tl. 300 mm, přičemž v podzemní části je použit vodostavební beton. Podzemní část bude opatřena ochrannou nopovou fólií. Fasáda nadzemní části bude zateplena tepelnou izolací z EPS 70F a XPS GF v tl. 50 mm (z důvodu zamezení promrzání a kondenzace vody). Stropní deska bude tvořena železobetonovou monolitickou deskou tl. 200 mm. Ve skladbě střechy bude použita parozábrana z SBS asfaltového pásu s hliníkovou vložkou, tepelná izolace ze spádových klínů z EPS 200 tl. 50-190 mm, a hydroizolační vrstvou ze dvou vrstev asfaltových SBS pásů s vložkou z polyesterové rohože a skelných vláken. Nad otvorem v 1.NP bude umístěn nový překlad tvořený dvěma ocelovými profily I140 d. 1480 mm (z důvodu rozšíření původního otvoru), které budou dozděny nebo dobetonovány. Všechny konstrukce výtahové šachty musí být dilatačně odděleny (z důvodu rozdílného sedání a zamezení přenosu hluku) pomocí dilatační výplně z pryžové vložky. Dilatační spáry budou opatřeny připojovacími dilatačními hliníkovými lištami, podlahovými mezi dlažbu, nebo připojovacími omítkovými. Vnější povrchy budou tvořeny exteriérovou silikonsilikátovou omítkou, přičemž v místě soklu u terénu bude použita exteriérová marmolitová soklová omítka. Vnitřní povrch šachty bude opatřen nátěrem proti zprašování. V místě napojení na stávající objekt budou obnoveny omítky vápenocementové omítky s finální sádrovou omítkou a malbou, a na podlahy bude použita keramická dlažba odolná proti otěru, mrazuvzdorná a protiskluzová. Nad vchodem ze dvora bude umístěna vchodová stříška v podobě hotového výrobku (např. Guttafordach) o rozměrech 1400 x 800 mm s hliníkovým rámem a bezpečnostním sklem. Odvod vody ze střešního pláště bude zajištěn hranatým hliníkovým okapovým žlabem a hliníkovým kruhovým svodem.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B 3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Předmětem projektové dokumentace je bezbariérové zpřístupnění 2. základní školy Rokycanova v Sokolově prostřednictvím instalace výtahu do novostavby výtahové šachty.

Technické řešení:

Elektroinstalace:

Základní údaje:

Napěťová soustava: 3+NPE stř.50Hz,230/400V,TN-S

Instalovaný příkon: cca $P_i = 5,5 \text{ kW}$

Navržená ochrana před nebezpečným dotykem dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 3 Ochrana před nebezpečným dotykem živých částí: základní – izolací; základní – kryty nebo přepážkami. Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí: při poruše – automatickým odpojením; doplňková ochrana – proudovými chrániči a doplňujícím ochranným pospojováním.

Zajištění ochrany el.zařízení a bezpečnosti práce obsluhy:

Krytí el. předmětů, druh kabelů a jejich uložení je navrženo s ohledem na vyskytující se prostředí, tj. prostředí vnitřní. Mechanická ochrana el. zařízení je řešena jeho osazením do rozvaděče v provedení s krytím min. IP 30/20. Ochrana el.zařízení proti účinkům přetížení a zkratů je navržena jističi v souladu s ČSN 33 2000-4-473, ČSN 33 2000-4-43 ed.2 a ČSN 38 1754.

Technický popis:

Návrh připojení výtahu je na zařízení s instalovaným příkonem cca $5,5 \text{ kW}$ / $I_z = 9,6 \text{ A}$ / $I_n = 8,33 \text{ A}$ / 400V. V rozvaděči PR3.1 v 1.np, který je řešen v rámci PD „OPRAVY VNĚJŠÍCH INSTALACÍ“ bude provedena úprava a bude přidán jistič 3p/20A/char.C po rozvaděč výtahu a proudový chránič s jističem 10A/char.B/2p/30mA pro osvětlení výtahové šachty. Přesné dimenzování jističů a přívodního kabelu musí být dle požadavku dodavatele zařízení. Přívod pro výtah bude proveden kabelem CYKY-J 5x4 uloženým v chodbě pod omítkou a ve výtahové šachtě na povrchu na příchýtkách. Vývod bude ponechán v délce 2,0m ve 3.np pro připojení rozvaděče výtahu. Osvětlení výtahové šachty bude provedeno samostatným kabelem CYKY-J 3x1.5, vedeným v chodbě pod omítkou, v šachtě na povrchu na příchýtkách. Svítidla budou osazena ve výši 0,5m pod stropem šachty, 0,5m nad podlahou prohlubně a pak další svítidla vždy na každém podlaží. Celkem bude

osazeno 4ks průmyslových svítidel v krytí IP44, LED15W/230V. Ovládání osvětlení (řaz. 1/IP44 na povrch) bude osazen do maximální vzdálenosti 0,75 m od vnitřní hrany zárubně vstupních dveří do prohlubně a minimálně ve výšce 1,0 m nad úroveň podlahy vstupu. V šachtě bude osazena také pracovní zásuvka 16A/230V/IP44, napojena na světelný obvod. Umístěna bude v prohlubni. Uzemnění – ze stávající hlavní ochranné přípojnice bude vyveden ochranný vodič CYA 10zž, ukončen v rozvaděči výtahu, nebo v prohlubni výtahu s rezervní délkou 2,0m (dle požadavku dodavatele výtahu).

Závěr:

Pro montáž musí být použit materiál a zařízení, schválené Elektrotechnickým zkušebním ústavem – Praha, pro použití při montáži na území ČR. Montážní práce musí být provedeny v souladu s požadavky platných montážních a bezpečnostních předpisů a norem ČSN. Jakékoliv odchylky od předepsaného způsobu montáže jsou nepřípustné. Změny montáže proti řešení navrženém v tomto projektu, musí být nejprve s investorem a projektantem konzultovány a jejich provedení musí být projektantem odsouhlaseno a písemně potvrzeno.

Splašková kanalizace:

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru nebude řešená novostavba napojena na splaškovou kanalizaci.

Dešťová kanalizace:

Objekt bude připojen na areálové vedení dešťové kanalizace novou přípojkou KG DN100 o celkové délce 4,2 m. Odvod vody ze střešního pláště bude zajištěn hranatým hliníkovým okapovým žlabem o RŠ 250 mm a hliníkovým kruhovým svodem o průměru 60 mm, lakovanými barvou dle výběru investora (např. antracitová šedá – RAL7016). Hospodaření se srážkovou vodou bude řešeno stávajícím způsobem a navrhovaným záměrem se nemění.

Množství zachycené srážkové vody: 3,37 m³/rok

Zásobování vodou:

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru nebude řešená novostavba napojena na vodovod.

Vytápění a klimatizace:

Řešený objekt nebude vytápěn ani klimatizován. V rámci zajištění provozní teploty výtahu ve výtahové šachtě v rozmezí teplot +5°C a +40°C a zabránění promrzání a kondenzace vody bude stavba zateplena, přičemž se uvažuje s částečným temperováním ze stávajícího objektu.

Vzduchotechnika:

Pro pasivní odvětrání výtahové šachty budou sloužit větrací mřížky u paty a hlavy výtahové šachty o průměru 200 mm (cca 1% z podlahové plochy výtahové šachty).

Zabezpečovací systém:

Zabezpečovací systém není součástí PD.

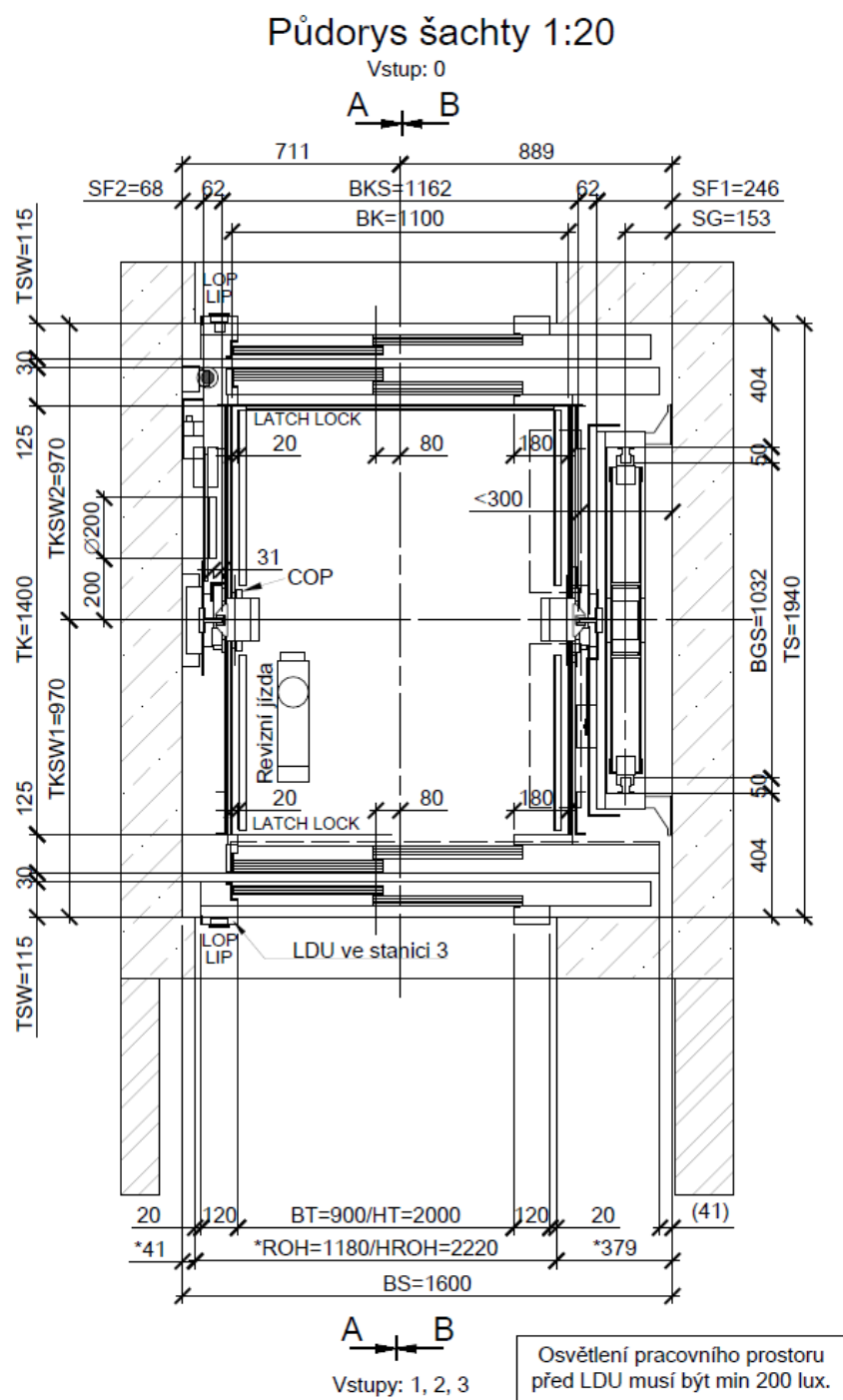
Technologické řešení:

Dokumentace je určena výhradně pro získání stavebního povolení a pro výběr zhotovitele. Nemá charakter dokumentace pro realizaci stavby, neboť nebyl předán technický list výtahu, ve smyslu prováděcí vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb.

Před zahájením prací je nutno nechat zpracovat a dodat dokumentaci a technický list dodavatelem výtahu. Dodavatel výtahu také musí stanovit popis stavebních prací a požadavků na výtahovou šachtu, který musí porovnat a ověřit s touto projektovou dokumentací.

V rámci zpracování projektové dokumentace byla zvolena následující konstrukce výtahu.

Obrázek 1: Popis konstrukce výtahu



B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí

Řešený pozemek a stavba jsou přístupné stávajícím hlavním vstupem a vjezdem ze stávající zpevněné komunikace na parc. č. 128/2 v k. ú. Sokolov, ulice Maxima Gorkého.

Do řešeného objektu ve stávajícím stavu není zajištěn bezbariérový přístup. Předmětem projektové dokumentace je právě bezbariérové zpřístupnění 2. základní školy Rokycanova v Sokolově prostřednictvím instalace výtahu do novostavby výtahové šachty.

Navrhovaný záměr nevyžaduje předčasné užívání ani zkušební provoz stavby.

Navrhovaný záměr nebude mít vliv na okolí.

b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností

Navrhovaný záměr nevyžaduje návrh opatření z hlediska přístupu ke stavbě, přístupu stavby a systému určeného pro užívání veřejností.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Navrhovaný záměr nebude mít dopad na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby je povinen zajistit vlastník stavby. Musí být vypracován bezpečnostní provozní řád.

Navrhovaný záměr bude proveden dle platné projektové dokumentace, v souladu se stanovisky dotčených orgánů a v souladu s platnými předpisy a stavba bude užívána k projektovanému účelu.

B.3.4 Základní technický popis stavby

Řešenou stavbou novostavba výtahové šachty o obdélníkovém půdorysu s max. rozměry 2,67 m x 2,3 m s plochou pultovou střechou o sklonu 3° a maximální výškou +13,985 m od ±0,000 m (401,100 m.n.m.), který bude připojen ke stávajícímu objektu základní školy. Jedná se o stavbu propojující tři nadzemní podlaží, terén a s dojezdem v jednom podzemním podlaží. Objekt je situován ve dvoře objektu, v mezeře mezi předstupujícími částmi stavby.

a) popis stávajícího stavu

Založení stávajícího objektu nebylo přesněji zjišťováno, ale z dostupných informací lze předpokládat, že se jedná o zděné nebo kamenné pasy, jejichž odhadovaná hloubka je naznačena ve výkresech. Přinejmenším v jedné části bude muset dojít k jejich prohloubení podezděním nebo podbetonováním. V místě, kde bude nová výtahová šachta napojena na stávající objekt, jsou nosné konstrukce objektu převážně zděné z cihel plných pálených, v různých tloušťkách zmenšujících se směrem vzhůru, s exteriérovou silikátovou omítkou, která bude odstraněna a povrch exteriérové stěny bude úplně vyrovnán. Dále jsou v tomto místě umístěna dřevěná okna s dvojsklem, která budou odstraněna společně s parapety a některými ostěními, aby byl zajištěn přístup do výtahu. Dále budou muset být odstraněny ocelové článkové radiátory umístěné pod okny, jejichž přívodní potrubí bude u stoupacího potrubí zaslepeno. V místě vstupu do výtahu jsou povrchové úpravy tvořeny maloformátovou keramickou dlažbou a vápenocementovou omítkou s malbou.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Výkopy:

Výkopy budou provedeny v rozsahu dle projektové dokumentace. Svahování k základové spáře bude ve sklonu 1:1. Výkopy kolem objektu, u něhož se předpokládá mělké založení, musí být provedeny až po kontrolní kopané sondě, a pokud se mělké založení potvrdí, musí

dojít k prohloubení základů před obnažením celého základu stěny. Výkop bude po ukončení stavby zasypán pročištěnou zeminou z původního výkopu a průběžně hutněn.

Základy:

Založení stávajícího objektu nebylo přesněji zjišťováno, ale z dostupných informací lze předpokládat, že se jedná o zděné nebo kamenné pasy, jejichž odhadovaná hloubka je naznačena ve výkresech. Přinejmenším v jedné části bude muset dojít k jejich prohloubení podezděním nebo podbetonováním.

Založení novostavby výtahové šachty je provedeno pomocí železobetonové monolitické základové desky tl. 300 mm v úrovni podlahy v 1.PP, z vodostavebního betonu C25/30 XC4 s ocelovou výztuží B500B s krytím 35 mm.

Svislé konstrukce:

V místě, kde bude nová výtahová šachta napojena na stávající objekt, jsou nosné konstrukce objektu převážně zděné z cihel plných pálených, v různých tloušťkách zmenšujících se směrem vzhůru, s exteriérovou silikátovou omítkou, která bude odstraněna až na holé zdivo a povrch exteriérové stěny bude úplně vyrovnan stěrkovací hmotou.

Svislé nosné konstrukce šachty jsou v podzemní části tvořeny železobetonovým monolitem tl. 300 mm z vodostavebního betonu C25/30 XC4 s ocelovou výztuží B500B s krytím 35 mm. Svislé nosné konstrukce šachty jsou v nadzemní části tvořeny železobetonovým monolitem tl. 300 mm z betonu C25/30 XC1 s ocelovou výztuží B500B s krytím 25 mm.

Podzemní část bude opatřena ochrannou nepovovou fólií. Z důvodu zamezení promrzání a kondenzace vody uvnitř výtahové šachty bude fasáda nadzemní části zateplena tepelnou izolací z EPS 70F se součinitelem $\lambda < 0,039 \text{ W/(m.K)}$ a v místě soklu tepelnou izolací z XPS GF v tl. 50 mm se součinitelem $\lambda < 0,024 \text{ W/(m.K)}$, přičemž k podkladu opatřenému penetračním nátěrem budou celoplošně lepeny fasádním cementovým lepidlem a následně mechanicky kotveny talířovými hmoždinkami, jejichž rozmístění stanoví dodavatel systému tepelné izolace.

Vodorovné konstrukce:

Podlaha na terénu:

Podlaha na terénu je tvořena základovou železobetonovou monolitickou deskou tl. 300 mm v úrovni podlahy v 1.PP, z vodostavebního betonu C25/30 XC4 s ocelovou výztuží B500B s krytím 35 mm.

Strop a střecha:

Do střechy stávajícího objektu nebude zasaženo, jelikož výtahová šachta je ukončena pod její římsou.

Stropní deska výtahové šachty bude tvořena železobetonovou monolitickou deskou tl. 200 mm z betonu C25/30 XC1 s ocelovou výztuží B500B s krytím 25 mm.

Ve skladbě střechy bude použita parozábrana z SBS asfaltového pásu tl. 4 mm s hliníkovou vložkou, která bude natavena na podklad opatřený podkladním asfaltovým nátěrem. Dále bude použita tepelná izolace ze spádových klínů z EPS 200 tl. 50-190 mm se součinitelem $\lambda < 0,039 \text{ W/(m.K)}$, které budou k podkladu celoplošně lepeny bitumenovým lepidlem na polystyren. Jako střešní plášť bude sloužit hydroizolační vrstva ze dvou vrstev asfaltových pásů, přičemž první z nich bude samolepící podkladní SBS asfaltový pás tl. 3 mm s vložkou ze skelné tkaniny se svrchní vrstvou tvořenou spalitelnou PE fólií, a druhou vrstvou, tedy vrchní, bude tvořit SBS asfaltový pás tl. 4 mm s vložkou z polyesterové rohože a skelných vláken s vrchním povrchem opatřeným ochranným břídlíčným posypem, který bude k předchozímu pásu nataven.

Překlady:

Z důvodu rozšíření původního otvoru v 1.NP bude nad otvorem umístěn nový překlad tvořený dvěma ocelovými profily I140 d. 1480 mm, které budou dozděny nebo dobetonovány. Překlady nad dveřními otvory ve výtahové šachtě budou tvořeny samotnou nosnou

železobetonovou monolitickou konstrukcí.

Izolace:

Hydroizolace:

Spodní stavba bude hydroizolována samotnou konstrukcí výtahové šachty, která je tvořena železobetonovým monolitem z vodostavebního betonu, a bude tedy tvořit systém tzv. bílé vany.

Jako střešní plášť bude sloužit hydroizolační vrstva ze dvou vrstev asfaltových pásů, přičemž první z nich bude samolepící podkladní SBS asfaltový pás tl. 3 mm s vložkou ze skelné tkaniny se svrchní vrstvou tvořenou spalitelnou PE fólií, a druhou vrstvou, tedy vrchní, bude tvořit SBS asfaltový pás tl. 4 mm s vložkou z polyesterové rohože a skelných vláken s vrchním povrchem opatřeným ochranným břídlíčním posypem v barvě dle výběru investora (např. bílá – RAL9010), který bude k předchozímu pásu nataven.

Parozábrany:

Ve skladbě střechy bude použita parozábrana z SBS asfaltového pásu tl. 4 mm s hliníkovou vložkou, která bude natavena na podklad opatřený podkladním asfaltovým nátěrem.

Tepelné izolace:

Z důvodu zamezení promrzání a kondenzace vody uvnitř výtahové šachty bude fasáda nadzemní části zateplena tepelnou izolací z EPS 70F se součinitelem $\lambda < 0,039 \text{ W/(m.K)}$ a v místě soklu tepelnou izolací z XPS GF v tl. 50 mm se součinitelem $\lambda < 0,024 \text{ W/(m.K)}$, přičemž k podkladu opatřenému penetračním nátěrem budou celoplošně lepeny fasádním cementovým lepidlem a následně mechanicky kotveny talířovými hmoždinkami, jejichž rozmístění stanoví dodavatel systému tepelné izolace.

Dále bude v místě střechy použita tepelná izolace ze spádových klínů z EPS 200 tl. 50-190 mm se součinitelem $\lambda < 0,039 \text{ W/(m.K)}$, které budou k podkladu celoplošně lepeny bitumenovým lepidlem na polystyren.

Výplně otvorů:

V novostavbě výtahové šachty nebudou umístěny žádné výplně otvorů. Ty budou tvořeny samotným výrobkem výtahu.

Vstupní dveře do šachty osobního výtahu v úrovni 1.-3.NP, kromě vstupu ze dvora, jsou navrženy jako požární uzávěr s minimální požární odolností EW-30 DP1 (v 1.-2.NP) a EW-15 DP1 (ve 3.NP).

Dilatace:

Z důvodu rozdílného sedání a zamezení přenosu hluku z novostavby výtahové šachty do stávajícího objektu, musí být všechny konstrukce výtahové šachty dilatačně odděleny prostřednictvím dilatační spáry, která bude probíhat přes celou výšku stavby včetně základů, a do které bude vložena dilatační pryžová EPDM vložka tl. 20 mm. Dilatační spáry budou při vnějším povrchu opatřeny připojovacími dilatačními hliníkovými lištami, a to buď podlahovými, umístěnými mezi dlažbu, nebo připojovacími omítkovými.

Povrchové úpravy:

Vnější povrchy budou tvořeny exteriérovou silikonsilikátovou omítkou, přičemž v místě soklu u terénu bude použita exteriérová marmolitová soklová omítka. Probarvení omítek bude dle výběru investora (např. šedobílá – RAL9002). Omítky budou aplikovány na základní vrstvu z cementové lepicí hmoty s vloženou výztužnou síťovinou, následně opatřenou penetračním nátěrem.

Vnitřní povrch šachty bude z důvodu zabránění zprašování opatřen základním nátěrem, aplikovaným na podklad opatřený penetračním nátěrem.

V místě napojení dveří výtahové šachty na stávající objekt budou obnoveny omítky ostění a nadpraží původních otvorů a nových otvorů, přičemž budou použity základní vápenocementové omítky, finální jemnozrnné sádrové omítky a odolná omyvatelná malba, v barvě dle výběru investora (např. perlová bílá – RAL1013). V místě napojení dveří výtahové šachty na stávající objekt bude také potřeba obnovit povrch podlahy, který bude tvořen keramickou dlažbou odolnou proti otěru, mrazuvzdornou

a protiskluzovou, v úpravě dle výběru investora.

Vrchní asfaltový pás tvořící střešní plášť bude s vrchním povrchem opatřeným ochranným břídlíčným posypem v barvě dle výběru investora (např. bílá – RAL9010).

Povrchové úpravy vyhovují technickým, provozním a hygienickým požadavkům.

Klempířské a zámečnické výrobky:

Odvod vody ze střešního pláště bude zajištěn hranatým hliníkovým okapovým žlabem o RŠ 250 mm a hliníkovým kruhovým svodem o průměru 60 mm, lakovanými barvou dle výběru investora (např. antracitová šedá – RAL7016).

Další klempířské výrobky, jako závětrná lišta na podélných stranách střechy o RŠ 250 mm a oplechování ukončení střechy u stávajícího objektu, budou z lakovaného pozinkovaného plechu (např. antracitová šedá – RAL7016).

Nad vchodem ze dvora bude umístěna vchodová stříška v podobě hotového výrobku (např. Guttafordach) o rozměrech 1400 x 800 mm s hliníkovým rámem a bezpečnostním sklem se sklonem 20°.

Ochrana před bleskem:

Ochrana před bleskem je zajištěna stávajícím objektem, jelikož je novostavba výtahové šachty nižší a spadá tedy pod ochranný úhel jímací soustavy stávajícího objektu.

Odvodnění:

Odvod vody ze střešního pláště bude zajištěn hranatým hliníkovým okapovým žlabem o RŠ 250 mm a hliníkovým kruhovým svodem o průměru 60 mm, lakovanými barvou dle výběru investora (např. antracitová šedá – RAL7016). Objekt bude připojen na areálové vedení dešťové kanalizace novou přípojkou KG DN100 o celkové délce 4,2 m.

Řešení vnějších ploch:

Po provedení výkopu a jeho zasypání, bude obnovena původní skladba a povrch zpevněné plochy ve dvoře.

Oplocení:

Řešená stavba se nachází v uzavřeném vnitrobloku stávajícího objektu základní školy a řešení oplocení tedy není potřebné.

B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu

Na řešený pozemek jsou přivedeny sítě technické infrastruktury v podobě vodovodu, kanalizace, vedení NN, telekomunikace, teplovodu a kolektoru. Objekt bude připojen na areálové vedení NN ze stávajícího rozvaděče a dále bude připojen na areálové vedení dešťové kanalizace.

b) popis navrženého řešení

Technické řešení:

Elektroinstalace:

Základní údaje:

Napěťová soustava: 3+NPE stř.50Hz,230/400V,TN-S

Instalovaný příkon: cca $P_i = 5,5$ kW

Navržená ochrana před nebezpečným dotykem dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 3 Ochrana před nebezpečným dotykem živých částí: základní – izolací; základní – kryty nebo přepážkami. Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí: při poruše – automatickým odpojením; doplňková ochrana – proudovými chrániči a doplňujícím ochranným pospojováním.

Zajištění ochrany el.zařízení a bezpečnosti práce obsluhy:

Krytí el. předmětů, druh kabelů a jejich uložení je navrženo s ohledem na vyskytující se prostředí, tj. prostředí vnitřní. Mechanická ochrana el. zařízení je řešena jeho osazením do rozvaděče v provedení s krytím min. IP 30/20. Ochrana el.zařízení proti účinkům přetížení a zkratů je navržena jističi v souladu s ČSN 33 2000-4-473, ČSN 33 2000-4-43 ed.2 a ČSN 38 1754.

Technický popis:

Návrh připojení výtahu je na zařízení s instalovaným příkonem cca 5,5kW/Is=9,6A/In=8,33A/400V. V rozvaděči PR3.1 v 1.np, který je řešen v rámci PD „OPRAVY VNĚJŠÍCH INSTALACÍ“ bude provedena úprava a bude přidán jistič 3p/20A/char.C po rozvaděč výtahu a proudový chránič s jističem 10A/char.B/2p/30mA pro osvětlení výtahové šachty. Přesné dimenzování jističní a přívodního kabelu musí být dle požadavku dodavatele zařízení. Přívod pro výtah bude proveden kabelem CYKY-J 5x4 uloženým v chodbě pod omítkou a ve výtahové šachtě na povrchu na příchýtkách. Vývod bude ponechán v délce 2,0m ve 3.np pro připojení rozvaděče výtahu. Osvětlení výtahové šachty bude provedeno samostatným kabelem CYKY-J 3x1.5, vedeným v chodbě pod omítkou, v šachtě na povrchu na příchýtkách. Svítidla budou osazena ve výši 0,5m pod stropem šachty, 0,5m nad podlahou prohlubně a pak další svítidla vždy na každém podlaží. Celkem bude osazeno 4ks průmyslových svítidel v krytí IP44, LED15W/230V. Ovládání osvětlení (řaz. 1/IP44 na povrch) bude osazen do maximální vzdálenosti 0,75 m od vnitřní hrany zárubně vstupních dveří do prohlubně a minimálně ve výšce 1,0 m nad úroveň podlahy vstupu. V šachtě bude osazena také pracovní zásuvka 16A/230V/IP44, napojena na světelný obvod. Umístěna bude v prohlubni. Uzemnění – ze stávající hlavní ochranné přípojnice bude vyveden ochranný vodič CYA 10zž, ukončen v rozvaděči výtahu, nebo v prohlubni výtahu s rezervní délkou 2,0m (dle požadavku dodavatele výtahu).

Závěr:

Pro montáž musí být použit materiál a zařízení, schválené Elektrotechnickým zkušebním ústavem – Praha, pro použití při montáži na území ČR. Montážní práce musí být provedeny v souladu s požadavky platných montážních a bezpečnostních předpisů a norem ČSN. Jakékoliv odchylky od předepsaného způsobu montáže jsou nepřípustné. Změny montáže proti řešení navrženém v tomto projektu, musí být nejprve s investorem a projektantem konzultovány a jejich provedení musí být projektantem odsouhlaseno a písemně potvrzeno.

Splašková kanalizace:

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru nebude řešená novostavba napojena na splaškovou kanalizaci.

Dešťová kanalizace:

Objekt bude připojen na areálové vedení dešťové kanalizace novou přípojkou KG DN100 o celkové délce 4,2 m. Odvod vody ze střešního pláště bude zajištěn hranatým hliníkovým okapovým žlabem o RŠ 250 mm a hliníkovým kruhovým svodem o průměru 60 mm, lakovanými barvou dle výběru investora (např. antracitová šedá – RAL7016). Hospodaření se srážkovou vodou bude řešeno stávajícím způsobem a navrhovaným záměrem se nemění.

Množství zachycené srážkové vody: 3,37 m³/rok

Zásobování vodou:

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru nebude řešená novostavba napojena na vodovod.

Vytápění a klimatizace:

Řešený objekt nebude vytápěn ani klimatizován. V rámci zajištění provozní teploty výtahu ve výtahové šachtě v rozmezí teplot +5°C a +40°C a zabránění promrzání a kondenzace vody bude stavba zateplena, přičemž se uvažuje s částečným temperováním ze stávajícího objektu.

Vzduchotechnika:

Pro pasivní odvětrání výtahové šachty budou sloužit větrací mřížky u paty a hlavy výtahové šachty o průměru 200 mm (cca 1% z podlahové plochy výtahové šachty).

Zabezpečovací systém:

Zabezpečovací systém není součástí PD.

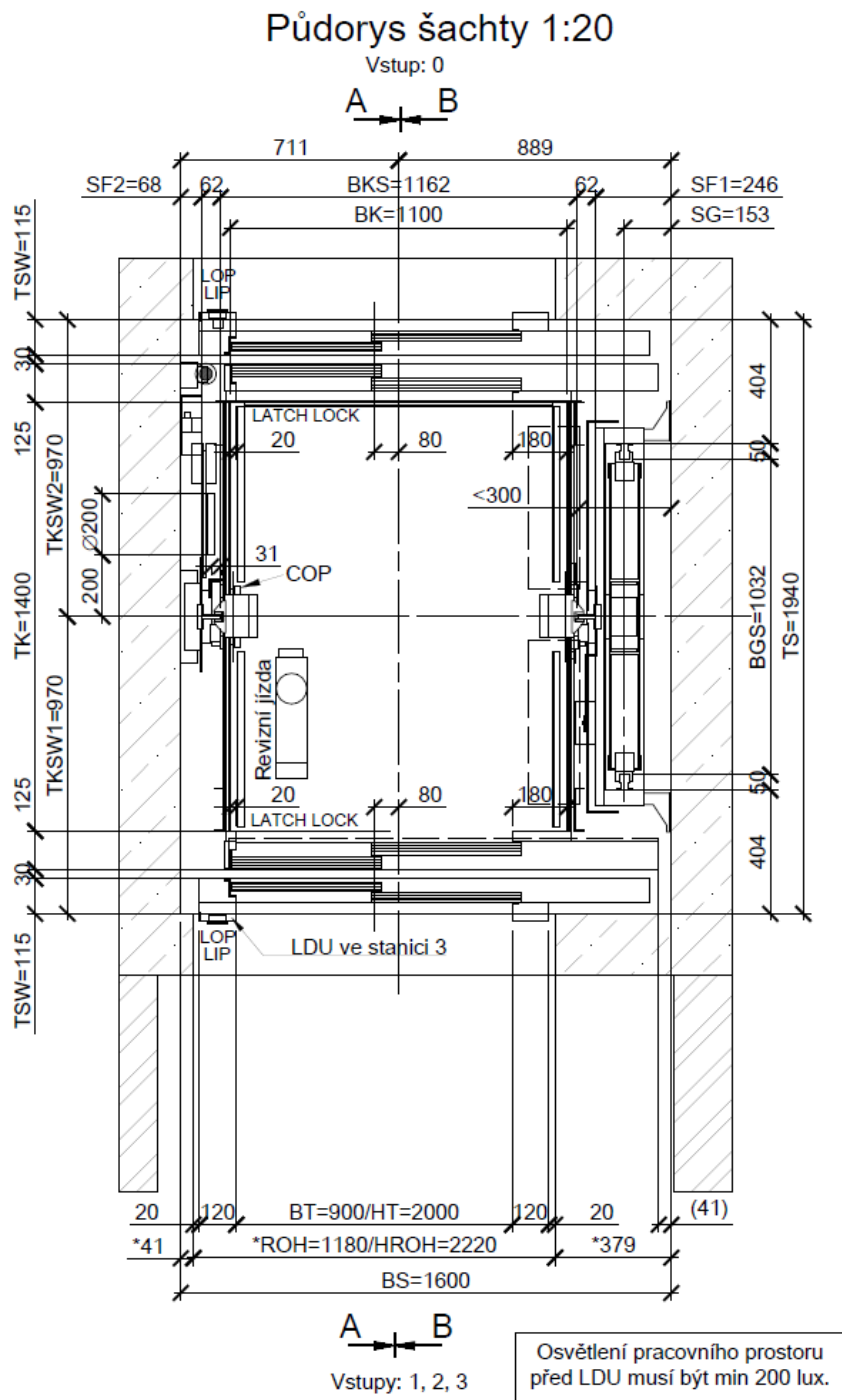
Technologické řešení:

Dokumentace je určena výhradně pro získání stavebního povolení a pro výběr zhotovitele. Nemá charakter dokumentace pro realizaci stavby, neboť nebyl předán technický list výtahu, ve smyslu prováděcí vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb.

Před zahájením prací je nutno nechat zpracovat a dodat dokumentaci a technický list dodavatelem výtahu.

V rámci zpracování projektové dokumentace byla zvolena následující konstrukce výtahu.

Obrázek 1: Popis konstrukce výtahu



c) energetické výpočty

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru není průkaz energetické náročnosti součástí projektové dokumentace.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

Požárně bezpečnost řešení je samostatnou přílohou projektové dokumentace.

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.

Obvodové a vnitřní nosné stěny jsou zděné z cihelného zdiva minimální tl. 300 mm s oboustrannou omítkou. Stropy nad 1.PP jsou železobetonové, stropy nad 1.-3.NP jsou dřevěné trámové se záklopem a podhledem s omítkou na rákosu kombinované se ŽB stropy z trapézových plechů na ocelových I profilech s podhledem z SDK konstrukce. Nosná konstrukce střechy je tvořena dřevěným krovem. Zastřešení objektu je plechovou střešní krytinou na dřevěném bednění. Vnitřní schodiště jsou kamenná. Vstupní dveře a okna jsou plastová nebo dřevěná.

Dle ČSN 73 0802, čl. 7.2.8b) se jedná nadále o objekt s konstrukčním systémem smíšeným.

Záměrem stavebníka je provést novostavbu (přístavbu) šachty osobního výtahu ke stávajícímu objektu ZŠ. Výtahová šachta je navržena ve vnitrobloku stávajícího objektu, ve dvoře v mezeře mezi předstupujícími částmi stavby – schodiště a sociální zařízení. Výtahová šachta je navržena obdélníkového půdorysu o rozměrech 2,67 x 2,30 m s výškou 13,985 m po nejvyšší úroveň pultové střechy. Výtahová šachta je třípodlažní s prohlubní a nadjezdem. Vnitřní rozměry výtahové šachty jsou 1,60 x 2,00 m, kabina výtahu je navržena z materiálů – konstrukce druhu DP1 – z ocelových plechů. Vstupy do výtahové šachty jsou navrženy z venkovního prostranství a ze stávající chodby v úrovni 1.-3.NP objektu. Vstupní dveře do výtahové šachty v úrovni 1.-3.NP, kromě vstupu ze dvora, jsou navrženy s požadavkem na požární odolnost – viz dále. Výtah není určen pro použití v případě požáru – viz dále. Zastavěná plocha výtahové šachty je 6,14 m².

Založení novostavby výtahové šachty je navrženo pomocí železobetonové monolitické základové desky tl. 300 mm. Všechny svislé nosné konstrukce výtahové šachty jsou tvořeny železobetonovým monolitem tl. 300 mm. Zateplení fasády nadzemní části je navrženo tepelnou izolací z EPS 70F a XPS GF v tl. 50 mm se silikonsilikátovou omítkou, přičemž v místě soklu u terénu bude použita exteriérová marmolitová soklová omítka. Strop nad výtahovou šachtou je navržen ze železobetonové monolitické desky tl. 200 mm, která zároveň tvoří nosnou konstrukci střechy výtahové šachty. Střešní krytina je navržena z SBS asfaltového pásu s hliníkovou vložkou, tepelné izolace ze spádových klínů z EPS 200 tl. 50-190 mm, a hydroizolační vrstvou ze dvou vrstev asfaltových SBS pásů s vložkou z polyesterové rohože a skelných vláken.

Stavebními úpravami dojde k vybourání propojovacích otvorů mezi stávajícím objektem ZŠ a nově navrženou výtahovou šachtou, odstranění stávajících oken, odstranění stávajících otopných těles umístěných pod okny, včetně zaslepení stoupacího potrubí rozvodů vytápění. Nad otvorem v 1.NP je navržen nový překlad tvořený dvěma ocelovými profily I 140 d. 1480 mm (z důvodu rozšíření původního otvoru), které budou dozděny nebo dobetonovány. V místě napojení na stávající objekt budou obnovené vápenocementové omítky s finální sádrovou omítkou a malbou, a na podlahy bude použita keramická dlažba. Nad vchodem ze dvora je navržena vchodová stříška v podobě hotového výrobku (např. Guttafordach) o rozměrech 1400 x 800 mm s hliníkovým rámem a bezpečnostním sklem. Odvod vody ze střešní pláště bude zajištěn hranatým hliníkovým okapovým žlabem a hliníkovým kruhovým svodem.

Odvětrání výtahové šachty je navrženo přirozené větracími otvory osazenými v obvodové stěně, s odvodem vzduchu nad úrovní nejvyšší polohy výtahové klece (pod stropem 3.NP) a s přívodem vzduchu v nejnižší možné úrovni – v 1.NP. Odvětrání je navrženo pomocí větracích mřížek osazených v obvodové stěně výtahové šachty.

Novostavba (přístavba) šachty osobního výtahu přiléhá ke stávající chodbě se schodištěm, která tvoří dle PBŘ z 03/2006, v návaznosti na ČSN 73 0834, čl. 5.6.1b)2), ČCHÚC vedoucí prostorem bez požárního rizika, včetně prostoru dle čl. 5.3.6, větraným dle čl. 5.6.5 a 5.6.6. ČCHÚC nenahrazuje CHÚC „A“, šachta osobního výtahu tak nemůže být součástí ČCHÚC a je hodnocena

dle ČSN 73 0802, čl. 5.3.2c) a čl. 8.10.1 jako samostatný PÚ – viz dále.

Vyhodnocení technologie osobního výtahu:

PD je určena výhradně pro získání stavebního povolení a pro výběr zhotovitele. Nemá charakter dokumentace pro realizaci stavby, neboť nebyl předán technický list výtahu, ve smyslu prováděcí vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb. Před zahájením prací je nutno nechat zpracovat a dodat dokumentaci a technický list dodavatelem výtahu. Dodavatel výtahu také musí stanovit popis stavebních prací a požadavků na výtahovou šachtu, který musí porovnat a ověřit s touto projektovou dokumentací, včetně tohoto PBŘ.

Dodavatel výtahu musí respektovat a dodržet zejména následující požadavky:

Jedná se o osobní výtah pro max. 6 osob, který je navržen mezi 1.-3.NP. Osobní výtah má celkem čtyři výstupní a nástupní stanice. Odvětrání výtahové šachty je navržené v úrovni 1.NP a ve 3.NP viz dále. Osobní výtah je navržen v provedení bez strojovny. V konstrukci mechanické části výtahu se nesmí nacházet žádné hořlavé kapaliny. Vnitřní rozměry výtahové šachty jsou 1,60 x 2,00 m, kabina výtahu je navržená z materiálů – konstrukce druhu DP1 – z ocelových plechů. Vstupní dveře do výtahové šachty v úrovni 1.-3.NP, kromě vstupu ze dvora, jsou navržené s požadavkem na požární odolnost – viz dále. Výtah není určen pro použití v případě požáru – viz dále. Pohon výtahu je uvažován lanový elektrický.

Výtahová šachta je navržena ze železobetonových monolitických stěn tl. 300 mm opatřených z vnější strany kontaktním zateplovacím systémem (dále jen „KZS“) s tepelně izolační vrstvou z polystyrénu EPS 70F a XPS GF v tl. 50 mm se silikonsilikátovou omítkou, přičemž v místě soklu u terénu bude použita exteriérová marmolitová soklová omítka. Strop nad výtahovou šachtou je navržen ze železobetonové monolitické desky tl. 200 mm, která zároveň tvoří nosnou konstrukci střechy výtahové šachty. Střešní krytina je navržena z SBS asfaltového pásu s hliníkovou vložkou, tepelné izolace ze spádových klínů z EPS 200 tl. 50-190 mm, a hydroizolační vrstvou ze dvou vrstev asfaltových SBS pásů s vložkou z polyesterové rohože a skelných vláken. Vstupní dveře do výtahové šachty v úrovni 1.-3.NP, kromě vstupu ze dvora, jsou navržené s požadavkem na požární odolnost viz dále.

V prostoru výtahové šachty se nesmí nacházet požární zatížení (např. olej v zařízení umožňující pohyb výtahové klece).

Odvětrání výtahové šachty je navržené přirozené větracími otvory osazenými v obvodové stěně, vně objektu s odvodem vzduchu nad úrovní nejvyšší polohy výtahové klece (pod stropem 3.NP) a s přívodem vzduchu v nejnižší možné úrovni – v 1.NP. Odvětrání je navržené pomocí větracích mřížek osazených v obvodové stěně výtahové šachty.

Kabina výtahu je navržena o vnitřním rozměru 1,10 x 1,40 m z ocelových plechů.

Strojovna výtahu – osobní výtah je navržen v provedení bez strojovny.

Elektroinstalace a kabeláž výtahu (včetně rozvaděče výtahu):

Elektrorozvaděč výtahu (RV1), který je navržen v prostoru výtahové šachty v úrovni 3.NP, musí být druhu DP1 (oceloplechový), včetně dvířek, avšak bez požadavku na požární odolnost. Napojení rozvaděče výtahu (RV1) na rozvod elektroinstalace je navržené ze stávajícího rozvaděče (PR3.1) v úrovni 1.NP. V rozvaděči PR3.1 je navržena úprava - přidání nového jističe pro rozvaděč výtahu (RV1) a proudový chránič s jističem pro osvětlení výtahové šachty. Rozvody elektroinstalace vedené chodbou (ČCHÚC) jsou navržené pod omítkou s krytím nejméně 15 mm. Rozvody elektroinstalace ve výtahové šachtě jsou navržené po povrchu s příchýtkami. V rámci PD „Opravy vnějších instalací“ z 08/2021 je navržena rekonstrukce elektrorozvaděčů, včetně rozvaděče PR3.1, v prostoru chodby se schodištěm (ČCHÚC) v úrovni 1.-3.NP objektu ZŠ. Elektrorozvaděč PR3.1 musí vykazovat minimální požární odolnost EI 30 – S200 (i → o) DP1.

Dle ČSN 73 0848, čl. 1 se výtah posuzuje jako celek, tedy stroj, do něhož je zabudováno elektrické, strojní a další zařízení (začínající vstupními svorkami hlavního rozvaděče – vypínače výtahu) a požadavky národních norem, včetně 73 0848, se na tento výrobek (výtah) nevztahují.

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku

Stávající objekt ZŠ, včetně přístavby osobního výtahu, je stavbou kategorie II. (první třída využití) podle § 39 zákona o požární ochraně v návaznosti na § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva.

Přístavbou šachty osobního výtahu ke stávajícímu objektu ZŠ nedochází k navýšení hodnoty požárního rizika stávajícího objektu ZŠ. Šachta osobního výtahu tvoří samostatný PU.

Přístavbou šachty osobního výtahu ke stávajícímu objektu ZŠ nedochází ke zvýšení počtu unikajících osob. Počet unikajících osob z objektu ZŠ zůstává zachován dle stávajícího stavu. Výťah není určen pro použití v případě požáru.

Přístavbou šachty osobního výtahu ke stávajícímu objektu ZŠ nedochází ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu.

Přístavbou šachty osobního výtahu ke stávajícímu objektu ZŠ nedochází k záměně funkce objektu ve vztahu k projektové normě. Posuzovaný objekt nadále spadá do působnosti ČSN 73 0802 nevýrobní objekty.

Dochází ke změně stávajícího objektu ZŠ přístavbou šachty osobního výtahu. Dle ČSN 73 0834, čl. 3.2 je přístavba osobního výtahu ke stávajícímu objektu hodnocena dále jako změna stavby skupiny I. s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti. Dále je postupováno dle ČSN 73 0834, čl. 3.3 a kapitoly 4. Dle ČSN 73 0834, čl. 3.3 u posuzovaného objektu zařazeného do změn staveb skupiny I. nedochází k rozsáhlým stavebním úpravám, nebo ke změně užívání objektu, prostoru. Navržena je přístavba šachty osobního výtahu. Osobní výťah je navržen bez strojovny.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov

Navrhovaný záměr je navržen tak, aby objekt byl v užívání energeticky efektivní, se zřetelem na klimatické podmínky místa a zamýšlené použití.

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru není průkaz energetické náročnosti součástí projektové dokumentace.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.).

Větrání:

Pro pasivní odvětrání výtahové šachty budou sloužit větrací mřížky u paty a hlavy výtahové šachty o průměru 200 mm (cca 1% z podlahové plochy výtahové šachty).

Osvětlení:

Osvětlení výtahové šachty bude provedeno samostatným kabelem CYKY-J 3x1.5, vedeným v chodbě pod omítkou, v šachtě na povrchu na příchýtkách. Svítidla budou osazena ve výši 0,5m pod stropem šachty, 0,5m nad podlahou prohlubně a pak další svítidla vždy na každém podlaží. Celkem bude osazeno 4ks průmyslových svítidel v krytí IP44, LED15W/230V. Ovládání osvětlení (řaz. 1/IP44 na povrch) bude osazen do maximální vzdálenosti 0,75 m od vnitřní hrany zárubně vstupních dveří do prohlubně a minimálně ve výšce 1,0 m nad úrovní podlahy vstupu. V šachtě bude osazena také pracovní zásuvka 16A/230V/IP44, napojena na světelný obvod. Umístěna bude v prohlubni.

Proslunění:

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru není řešení proslunění součástí projektové dokumentace. Navrhovaná stavba nebude mít vliv na místnosti základní školy ve kterých je vyžadováno proslunění.

Stínění:

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru není řešení stínění součástí projektové dokumentace.

Zásobování vodou:

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru nebude řešená novostavba napojena na vodovod.

Vytápění a distribuce tepla:

Řešený objekt nebude vytápěn ani klimatizován. V rámci zajištění provozní teploty výtahu ve výtahové šachtě v rozmezí teplot +5°C a +40°C a zabránění promrzání a kondenzace vody bude stavba zateplena, přičemž se uvažuje s částečným temperováním ze stávajícího objektu.

Ochrana proti hluku a vibracím:

Ochrana proti hluku z vnějšího prostředí a vibracím, bude zajištěna použitím materiálů s dostatečnou vzduchovou neprůzvučností. Z důvodu zamezení přenosu hluku z novostavby výtahové šachty do stávajícího objektu, musí být všechny konstrukce výtahové šachty dilatačně odděleny prostřednictvím dilatační spáry, která bude probíhat přes celou výšku stavby včetně základů, a do které bude vložena dilatační pryžová EPDM vložka tl. 20 mm.

Odpady:

Celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod. je popsáno v kapitole B.1 v odstavci k).

Vibrace:

Okolí řešeného pozemku nebude ohroženo vibracemi.

Hluk:

Okolí řešeného pozemku nebude ohroženo hlukem. Hluk bude po dobu výstavby minimalizován.

Zastínění:

Okolí řešeného pozemku nebude navrhovaným záměrem postiženo zastíněním. Navrhovaná stavba nebude mít vliv na místnosti základní školy ve kterých je vyžadováno denní osvětlení.

Prašnost:

Prašnost bude po dobu výstavby minimalizována. Ovzduší nebude výstavbou dotčeno.

Hygienická opatření - stavební část:

Použité předpisy a technické normy:

- nařízení vlády č. 361/2007 Sb. ve znění pozdějších předpisů a novel, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení daných platnou vyhláškou ČÚBP
- základní povinnosti zaměstnavatelů definované zákonem č. 262/2006 Sb. (zákoník práce) ve znění pozdějších předpisů a novel v oblasti bezpečnosti práce, v pojetí starého a nového zákoníku v oblasti BOZP
- hlavní povinnosti stanovené zaměstnavatelům zákonem č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a novel o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Protipovodňová opatření:

Řešený pozemek se nachází v záplavovém území Q100 řeky Ohře. Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru nejsou protipovodňová opatření navrhována.

Ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru není ochrana před pronikáním radonu z podloží navrhována. Pro pasivní odvětrání výtahové šachty budou sloužit větrací mřížky u paty a hlavy výtahové šachty o průměru 200 mm (cca 1% z podlahové plochy výtahové šachty)

Ochrana před bludnými proudy:

Ocelové konstrukce budou v každém případě opatřeny nátěrovou ochranou (např. primer – 2x final) v kvalitě dle agresivity prostředí, případně může být u vybraných konstrukcí požadováno navíc žárové pozinkování.

Ochrana před technickou i přírodní seizmicitou:

Objekt je navržen v souladu s podmínkami ochrany před technickou i přírodní seizmicitou.

Ochrana před agresivní a tlakovou podzemní vodou:

Spodní stavba bude hydroizolována samotnou konstrukcí výtahové šachty, která je tvořena železobetonovým monolitem z vodostavebního betonu, a bude tedy tvořit systém tzv. bílé vany.

Ochrana před hlukem:

Ochrana proti hluku z vnějšího prostředí a vibracím, bude zajištěna použitím materiálů s dostatečnou vzduchovou neprůzvučností. Z důvodu zamezení přenosu hluku z novostavby výtahové šachty do stávajícího objektu, musí být všechny konstrukce výtahové šachty dilatačně odděleny prostřednictvím dilatační spáry, která bude probíhat přes celou výšku stavby včetně základů, a do které bude vložena dilatační pryžová EPDM vložka tl. 20 mm.

Ochrana před ostatními účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.:

Řešený pozemek se nachází v poddolovaném území, klíč 259, Sokolov 1, uhlí hnědé. Objekt je navržen v souladu s podmínkami ochrany před vlivem poddolování. Výskyt metanu zde nehrozí.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Na řešený pozemek jsou přivedeny sítě technické infrastruktury v podobě vodovodu, kanalizace, vedení NN, telekomunikace, teplovodu a kolektoru. Objekt bude připojen na areálové vedení NN ze stávajícího rozvaděče a dále bude připojen na areálové vedení dešťové kanalizace.

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi, jsou vyznačena v situačním výkresu C.3 viz. výkresová část PD.

Elektroinstalace:

Základní údaje:

Napěťová soustava: 3+NPE stř.50Hz,230/400V,TN-S

Instalovaný příkon: cca $P_i = 5,5$ kW

Navržená ochrana před nebezpečným dotykem dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 3 Ochrana před nebezpečným dotykem živých částí: základní – izolací; základní – kryty nebo přepážkami. Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí: při poruše – automatickým odpojením; doplňková ochrana – proudovými chrániči a doplňujícím ochranným pospojováním.

Zajištění ochrany el.zařízení a bezpečnosti práce obsluhy:

Krytí el. předmětů, druh kabelů a jejich uložení je navrženo s ohledem na vyskytující se prostředí, tj. prostředí vnitřní. Mechanická ochrana el. zařízení je řešena jeho osazením do rozvaděče v provedení s krytím min. IP 30/20. Ochrana el.zařízení proti účinkům přetížení a zkratů je navržena jističi v souladu s ČSN 33 2000-4-473, ČSN 33 2000-4-43 ed.2 a ČSN 38 1754.

Technický popis:

Návrh připojení výtahu je na zařízení s instalovaným příkonem cca 5,5kW/iz=9,6A/In=8,33A/400V. V rozvaděči PR3.1 v 1.np, který je řešen v rámci PD „OPRAVY VNĚJŠÍCH INSTALACÍ“ bude provedena úprava a bude přidán jistič 3p/20A/char.C po rozvaděč výtahu a proudový chránič s jističem 10A/char.B/2p/30mA pro osvětlení výtahové šachty. Přesné dimenzování jištění a přívodního kabelu musí být dle požadavku dodavatele zařízení. Přívod pro výtah bude proveden kabelem CYKY-J 5x4 uloženým v chodbě pod omítkou a ve výtahové šachtě na povrchu na příchýtkách. Vývod bude ponechán v délce 2,0m ve 3.np pro připojení rozvaděče výtahu. Osvětlení výtahové šachty bude provedeno samostatným kabelem CYKY-J 3x1.5, vedeným v chodbě pod omítkou, v šachtě na povrchu na příchýtkách. Svítidla budou osazena ve výši 0,5m pod stropem šachty, 0,5m nad podlahou prohlubně a pak další svítidla vždy na každém podlaží. Celkem bude osazeno 4ks průmyslových svítidel v krytí IP44, LED15W/230V. Ovládání osvětlení (řaz. 1/IP44 na povrch) bude osazen do maximální vzdálenosti 0,75 m od vnitřní hrany zárubně vstupních dveří do prohlubně a minimálně ve výšce 1,0 m nad úroveň podlahy vstupu. V šachtě bude osazena také pracovní zásuvka 16A/230V/IP44, napojena na světelný obvod. Umístěna bude v prohlubni. Uzemnění – ze stávající hlavní ochranné přípojnice bude vyveden ochranný vodič CYA 10žž, ukončen v rozvaděči výtahu, nebo v prohlubni výtahu s rezervní délkou 2,0m (dle požadavku dodavatele výtahu).

Závěr:

Pro montáž musí být použit materiál a zařízení, schválené Elektrotechnickým zkušebním ústavem – Praha, pro použití při montáži na území ČR. Montážní práce musí být provedeny v souladu s požadavky platných montážních a bezpečnostních předpisů a norem ČSN. Jakékoliv odchylky od předepsaného způsobu montáže jsou nepřípustné. Změny montáže proti řešení navrženém v tomto projektu, musí být nejprve s investorem a projektantem konzultovány a jejich provedení musí být projektantem odsouhlaseno a písemně potvrzeno.

Splašková kanalizace:

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru nebude řešená novostavba napojena na splaškovou kanalizaci.

Dešťová kanalizace:

Objekt bude připojen na areálové vedení dešťové kanalizace novou přípojkou KG DN100 o celkové délce 4,2 m. Odvod vody ze střešního pláště bude zajištěn hranatým hliníkovým okapovým žlabem o RŠ 250 mm a hliníkovým kruhovým svodem o průměru 60 mm, lakovanými barvou dle výběru investora (např. antracitová šedá – RAL7016). Hospodaření se srážkovou vodou bude řešeno stávajícím způsobem a navrhovaným záměrem se nemění.

Množství zachycené srážkové vody: 3,37 m³/rok

Zásobování vodou:

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru nebude řešená novostavba napojena na vodovod.

Vytápění a klimatizace:

Řešený objekt nebude vytápěn ani klimatizován. V rámci zajištění provozní teploty výtahu ve výtahové šachtě v rozmezí teplot +5°C a +40°C a zabránění promrzání a kondenzace vody bude stavba zateplena, přičemž se uvažuje s částečným temperováním ze stávajícího objektu.

Vzduchotechnika:

Pro pasivní odvětrání výtahové šachty budou sloužit větrací mřížky u paty a hlavy výtahové šachty o průměru 200 mm (cca 1% z podlahové plochy výtahové šachty).

B.5 Dopravní řešení

Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek, doprava v klidu, řešení přístupnosti a bezbariérového užívání.

Řešený pozemek a stavba jsou přístupné stávajícím hlavním vstupem a vjezdem ze stávající

zpevněné komunikace na parc. č. 128/2 v k. ú. Sokolov, ulice Maxima Gorkého.

Do řešeného objektu ve stávajícím stavu není zajištěn bezbariérový přístup. Předmětem projektové dokumentace je právě bezbariérové zpřístupnění 2. základní školy Rokycanova v Sokolově prostřednictvím instalace výtahu do novostavby výtahové šachty.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru není řešení vegetace a souvisejících terénních úprav součástí projektové dokumentace.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu

Příroda a krajina:

Navrhovaný záměr nebude mít negativní vliv na okolní pozemky, stavby, přírodu a krajinu. Veškeré materiály použité pro výstavbu nepředstavují riziko z hlediska ochrany zdraví osob ani životního prostředí.

Natura 2000:

Navrhovaný záměr nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

Venkovní osvětlení:

Navrhovaný záměr nevyžaduje omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení.

Přítomnost azbestu:

Ve veškerých materiálech použitých pro výstavbu není přítomen azbest.

Hluk a vibrace:

Stavební práce budou prováděny v pracovních dnech od 7 do 21 hodin, ručně, nebo za použití ruční mechanizace. Při stavební činnosti se bude dbáno, aby nebyl překročen hygienický limit hluku ve vnitřních prostorách stavby, tj. $L_{AeqT} = 55$ dB a ve venkovním prostoru 65 dB (dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb.). Okolí řešeného pozemku nebude ohroženo vibracemi.

Vodní hospodářství:

Navrhovaným záměrem a stavbou nebude vodní hospodářství dotčeno.

Odpadové hospodářství:

Jednotlivé odpady vzniklé při stavbě budou zaříděny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. Katalog odpadů ve znění pozdějších předpisů a novel. Bude s nimi nakládáno dle všech platných zákonů, předpisů a vyhlášek. Jedná se o odpady skupiny 17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst) a odpady skupiny 20 Komunální odpady, (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů) včetně složek z odděleného sběru.

Materiál vzniklý z výkopových prací nebude tvořit nebezpečný odpad, který by kontaminoval okolní prostor látkami škodlivými pro životní prostředí. To platí i o materiálech, jehož zbytky budou v průběhu realizace stavby vznikat. Materiál, ze kterého bude navrhovaný záměr prováděn a jehož zbytky budou likvidovány, nebude tvořit nebezpečný odpad, který by kontaminoval okolní prostor a půdu látkami škodlivými pro životní prostředí. Jednotlivé druhy odpadu budou tříděny a likvidovány v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. „O odpadech“ a ostatními souvisejícími předpisy. Odpady, vznikající při provádění stavebních prací, budou zaříděny dle Vyhlášky 8/2021 Sb. Katalog odpadů. Zneškodnění odpadů bude prováděno oprávněnou osobou na zařízení schváleném k provozu. Přednost má materiálové využití formou recyklace. Odpady vzniklé při stavební činnosti jsou specifikovány v následující tabulce odpadů.

| Katalog. číslo | Název | Kategorie | Způsob nakládání (likvidace) |
|----------------|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|
| 17 01 01 | Beton | O | Recyklace |
| 17 02 02 | Sklo | | |
| 17 02 03 | Plasty | | |
| 17 04 02 | Hliník | | |
| 17 04 05 | Železo a ocel | | |
| 17 04 07 | Směsné kovy | | |
| 17 04 11 | Kabely | | |
| 17 06 04 | Izolační materiály | | Recyklace |
| 17 08 02 | Materiály na bázi sádry | | |
| 20 01 | Složky z odděleného sběru | O/N | Odvoz k recyklaci |
| 20 02 03 | Jiný biologický nerozložitelný odpad | | Odvoz na skládku |
| 20 03 | Ostatní komunální odpady | | Kovové nádoby, odvoz na skládku |

Přebytky výkopových zemin budou odvezeny na nejbližší možné úložiště, které je spravováno odbornou firmou. Za nakládání s odpady v rámci konstrukčních prací smluvně odpovídá dodavatel prací, který se řídí podmínkami zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a příslušnými prováděcími vyhláškami. Zneškodnění odpadů bude prováděno oprávněnou osobou na zařízení schváleném k provozu. Přednost má materiálové využití formou recyklace.

Klima a ovzduší:

Navrhovaným záměrem a stavbou nebude klima a ovzduší dotčeno. Prašnost bude po dobu výstavby minimalizována.

Zařízení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší:

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru nebudou použity žádné stacionární zdroje.

Pozemky určené k plnění funkcí lesa:

Řešený pozemek není určen k plnění funkce lesa.

Zemědělského půdního fondu:

Řešený pozemek není pod ochranou zemědělského půdního fondu.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru není vyžadováno stanovisko posouzení vlivu záměru na životní prostředí.

c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona

Navrhovaný záměr nepodléhá posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona 216/2007 Sb. posuzování vlivů na životní prostředí (EIA).

d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Navrhovaný záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami.

Zásobování vodou:

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru nebude řešená novostavba napojena na vodovod.

Zneškodňování odpadních vod:

Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru nebude řešená novostavba napojena na splaškovou kanalizaci.

Využití a nakládání se srážkovými vodami:

Objekt bude připojen na areálové vedení dešťové kanalizace novou přípojkou KG DN100 o celkové délce 4,2 m. Odvod vody ze střešního pláště bude zajištěn hranatým hliníkovým okapovým žlabem o RŠ 250 mm a hliníkovým kruhovým svodem o průměru 60 mm, lakovanými barvou dle výběru investora (např. antracitová šedá – RAL7016). Hospodaření se srážkovou vodou bude řešeno stávajícím způsobem a navrhovaným záměrem se nemění.

Množství zachycené srážkové vody: 3,37 m³/rok

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí

Na dotčené stavbě se nenachází koncový prvek JSVV.

Dotčená stavba se nachází v zóně slyšitelnosti koncového prvku JSVV.

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

Ve stavbě se nenachází stálý úkryt.

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Řešený pozemek se nenachází v zóně havarijního plánování ani v zóně ohrožení.

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi

Řešený pozemek se nachází v záplavovém území Q100 řeky Ohře. Vzhledem k charakteru navrhovaného záměru nejsou protipovodňová opatření navrhována.

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Řešená stavba nemá možnost zajištění soběstačnosti pro případ výpadku elektrické energie.

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

Na stavbě se nenachází přípojné místo pro náhradní zdroj elektrické energie. Ve stavbě se nenachází náhradní proudový zdroj elektrické energie.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Veškeré materiály nutné pro výstavbu budou zajišťovány po přilehlé stávající zpevněné komunikaci na parc. č. 128/2 v k. ú. Sokolov, ulice Maxima Gorkého a do prostoru staveniště budou dopraveny

stávajícím hlavním vstupem a vjezdem do stávajícího objektu.

Pro zajištění potřeby stavby, bude využito vodovodu, kanalizace a elektřiny, ze stávajícího objektu.

V prostoru staveniště bude umístěna skládka stavebního materiálu.

Pro účely staveniště budou v případě potřeby využity mobilní prvky týkající se vodovodu (IBC kontejner), kanalizace (chemické WC) a elektřiny (generátor).

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.

Ochrana okolí staveniště bude v případě potřeby zajištěna mobilním staveništním oplocením. Navrženým záměrem a stavbou nevyvstávají požadavky na související asanace, demolice ani kácení dřevin.

c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu

Veškeré materiály nutné pro výstavbu budou zajišťovány po přilehlé stávající zpevněné komunikaci na parc. č. 128/2 v k. ú. Sokolov, ulice Maxima Gorkého a do prostoru staveniště budou dopraveny stávajícím hlavním vstupem a vjezdem do stávajícího objektu.

Stavbou nevyvstanou požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

V rámci navrženého záměru nebude muset dojít k dočasným ani trvalým záborům pro potřeby staveniště.

e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Po dobu výstavby bude minimalizována prašnost.

Veškeré materiály navrhované pro výstavbu nepředstavují riziko z hlediska ochrany zdraví osob ani životního prostředí. Stavba neměla negativní vliv na životní prostředí.

Jednotlivé odpady vzniklé při stavbě budou zaříděny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. Katalog odpadů ve znění pozdějších předpisů a novel. Bude s nimi nakládáno dle všech platných zákonů, předpisů a vyhlášek. Jedná se o odpady skupiny 17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst) a odpady skupiny 20 Komunální odpady, (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů) včetně složek z odděleného sběru.

Materiál vzniklý z výkopových prací nebude tvořit nebezpečný odpad, který by kontaminoval okolní prostor látkami škodlivými pro životní prostředí. To platí i o materiálech, jehož zbytky budou v průběhu realizace stavby vznikat. Materiál, ze kterého bude navrhovaný záměr prováděn a jehož zbytky budou likvidovány, nebude tvořit nebezpečný odpad, který by kontaminoval okolní prostor a půdu látkami škodlivými pro životní prostředí. Jednotlivé druhy odpadu budou tříděny a likvidovány v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. „O odpadech“ a ostatními souvisejícími předpisy. Odpady, vznikající při provádění stavebních prací, budou zaříděny dle Vyhlášky 8/2021 Sb. Katalog odpadů. Zneškodnění odpadů bude prováděno oprávněnou osobou na zařízení schváleném k provozu. Přednost má materiálové využití formou recyklace. Odpady vzniklé při stavební činnosti jsou specifikovány v následující tabulce odpadů.

| Katalog. číslo | Název | Kategorie | Způsob nakládání (likvidace) |
|----------------|--------------------------------------|-----------|---------------------------------|
| 17 01 01 | Beton | O | Recyklace |
| 17 02 02 | Sklo | | |
| 17 02 03 | Plasty | | |
| 17 04 02 | Hliník | | |
| 17 04 05 | Železo a ocel | | |
| 17 04 07 | Směsné kovy | | |
| 17 04 11 | Kabely | | |
| 17 06 04 | Izolační materiály | | Recyklace |
| 17 08 02 | Materiály na bázi sádry | | |
| 20 01 | Složky z odděleného sběru | O/N | Odvoz k recyklaci |
| 20 02 03 | Jiný biologický nerozložitelný odpad | | Odvoz na skládku |
| 20 03 | Ostatní komunální odpady | | Kovové nádoby, odvoz na skládku |

Přebytky výkopových zemin budou odvezeny na nejbližší možné úložiště, které je spravováno odbornou firmou. Za nakládání s odpady v rámci konstrukčních prací smluvně odpovídá dodavatel prací, který se řídí podmínkami zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a příslušnými prováděcími vyhláškami. Zneškodnění odpadů bude prováděno oprávněnou osobou na zařízení schváleném k provozu. Přednost má materiálové využití formou recyklace.

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při stavebních a přípravných pracích je nutno dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a novel, a dále pak souvisejících norem a předpisů s požadavkem vytvořit podmínky pro dodržování zásad ochrany zdraví. Během stavebních a přípravných prací je třeba dodržovat zejména:

- Práce na stavbě mohou provádět pouze oprávněné a poučené osoby.
- Nesmí být nepovoleně omezován provoz na komunikacích.
- Nesmí být nadměrně znečišťováno ovzduší a okolí stavby, ani jinak zhoršováno životní prostředí.
- Nesmí být omezována práva vlastníků sousedních pozemků
- Musí být zajištěna bezpečnost práce a technických zařízení, požární ochrana, řádné oplocení a osvětlení staveniště a bezpečné přístupy ke stavbě.
- Celý prostor staveniště bude ohrazen a zajištěn proti možnému zranění osob stav. technikou.

Podrobně řeší danou problematiku samostatná část BOZP, zpracovaná v dalším stupni PD.

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Přebytky výkopových zemin budou odvezeny na nejbližší možné úložiště, které je spravováno odbornou firmou. Za nakládání s odpady v rámci konstrukčních prací smluvně odpovídá dodavatel prací, který se řídí podmínkami zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a příslušnými prováděcími vyhláškami. Zneškodnění odpadů bude prováděno oprávněnou osobou na zařízení schváleném k provozu. Přednost má materiálové využití formou recyklace.

h) limity pro užití výškové mechanizace

Vzhledem k navrhovanému záměru nejsou stanoveny limity užití výškové mechanizace.

i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Navrhovaný záměr nevyžaduje stanovení žádných specifických požadavků.

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

| | | |
|--------------------------------------|--------------------|---------|
| Plánovaný začátek a konec realizace: | začátek realizace: | 06/2025 |
| | konec realizace: | 06/2027 |

Stavba nebude členěna na etapy ani na fáze výstavby.

k) dočasné objekty

Pro účely staveniště budou v případě potřeby využity mobilní prvky týkající se vodovodu (IBC kontejner), kanalizace (chemické WC) a elektřiny (generátor).